



ତହସିଲଦାରଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଖଣ୍ଡପଡ଼ା

ଜିଲ୍ଲା- ନୟାଗଡ଼

ବିଜ୍ଞାପନ

ସଂଖ୍ୟା 404 / ସୈରାତ, ତା 03.02.2021

(ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ)

ଏତଦ୍ ଦ୍ଵାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ଵ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ଥ ଖଣ୍ଡପଡ଼ା ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିମ୍ନ ପ୍ରଦତ୍ତ ସୈରାତଭସ୍ମ ଗୁଡ଼ିକ (ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଯଥା ପଥର ଓ ବାଲି) ୦୫ (ପାଞ୍ଚ) ବର୍ଷ ପାଇଁ ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ସୁତ୍ରେ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଉତ୍ତ ପାଇଁ ପୃଥକ ଭାବେ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ଵାନ କରାଯାଉଅଛି ।

ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ / ଅନୁଷ୍ଠାନ OMMC Rules' 2016 ର Form- M ପୂରଣ କରି ଏହାର ତିନିକିତା ସହ ଅପର ପାର୍ଶ୍ଵରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ଦଲିଲ / ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜଉମୁଦ ଲଫାଫା (Sealed Cover) ରେ ଆବେଦନ କରିବେ , ଯାହାକି ନିମ୍ନ ସ୍ଵାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଥିବା Drop Box ରେ ପକାଇବେ । ଲଫାଫା ଉପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନାମ ଓ ସୈରାତ କେସ୍ ସଂଖ୍ୟା ଉଲ୍ଲେଖ ରହିବା ଏକାନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ । ଗୋଟିଏ ଲଫାଫାରେ କେବଳ ଗୋଟିଏ ଉତ୍ତ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବେ । ଏକାଧିକ ଉତ୍ତ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରୁଥିଲେ ଅଲଗା ଅଲଗା ଭାବରେ ଆବେଦନ କରି ଲଫାଫା ଉପରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନାମ ଓ ସୈରାତ କେସ୍ ସଂଖ୍ୟା ଉଲ୍ଲେଖ ରହିବା ଏକାନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ, ନଚେତ ବିଚାର କରାଯିବ ନାହିଁ । କୌଣସି କାରଣ ବଶତଃ ଲିଜ କୁ ସ୍ଥଗିତ / ପରିବର୍ତ୍ତନ ବା ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା ନିମ୍ନ ସ୍ଵାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କର ଅଛି ।

ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟ ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ଦରଖାସ୍ତକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ଅସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ବା ଆବଶ୍ୟକ କାଗଜାତ ନଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ନାକତ କରାଯିବ । ଲିଜ ଆବେଦନ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ (Sealed Tender) ଗ୍ରହଣର ଶେଷ ତାରିଖ ୧୯.୦୨.୨୦୨୧ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୧ ଘଂଟିକା ଅଟେ ।

ଉଚ୍ଚ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକ ସେହିଦିନ ଅପରାହ୍ନ ୩ ଘ. ୩୦ମି. ସମୟରେ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ସିଲ୍ଡ ଟେଣ୍ଡର ଖୋଲାଯାଇ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ବା ସର୍ବାଧିକ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Additional Charge) ଦର୍ଶାଉଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଯଦି ଆନୁଷ୍ଠାନିକ କାଗଜାତ / ଦଲିଲ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଠିକ ଥିବ ତେବେ ତାଙ୍କୁ ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ କରାଯିବ । ଏକାଧିକ ବ୍ୟକ୍ତି ସମ୍ପୃକ୍ତ ଖାଦାନ ପାଇଁ ସମାନ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ଦର୍ଶାଇଥିଲେ ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ସଫଳ ନିଲାମ ଧାରୀ ଚୟନ କରାଯିବ ।

ଯଦି ପ୍ରଥମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ଉତ୍ତ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇ ନଥାଏ ବା କୌଣସି କାରଣ ବଶତଃ କୌଣସି ଲିଜ ରୁଡ଼ାନ୍ତ ହୋଇନପାରେ ତେବେ ୨ୟ ଥର ପାଇଁ ତା. ୨୪.୦୨.୨୦୨୧ ରିଖ ଏବଂ ୩ୟ ଥର ପାଇଁ ତା. ୨୭.୦୨.୨୦୨୧ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୧ ଘଂଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ । ସେଗୁଡ଼ିକ ସେହିଦିନ ଅପରାହ୍ନ ୩ଘ. ୩୦ମିନିଟ୍ ସମୟରେ ସିଲ୍ଡ ଟେଣ୍ଡର ଖୋଲାଯିବ ଏବଂ ନିଲାମ ବିଧି ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ।

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦଲିଲ / କାଗଜାତ

୧. ଦରଖାସ୍ତ ସହ (ଅଣ ଫେରସ୍ତ) ଟ. ୧,୦୦୦/- (ଏକ ହଜାର) ଲ। ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପଡାଙ୍କ ନାମେ Treasury Challan ହେବ । (Head of Account No-0853-Non-ferrous Mining & Metallurgical Industries-102-Mineral Concession Fees, Rents & Royalties).
୨. Odisha Minor Mineral Concession Rules, 2016 ଆଧାରରେ, ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଉପରେ କୌଣସି ବକେୟା ଅର୍ଥ ପଇଠ କରିବାକୁ ନଥିବା ସତ୍ୟପାଠ ।
୩. ସଲ୍ ଭେନସି ସାର୍ଟିଫିକେଟ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଯାହାକି ୧୮ ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବୈଧ ରହିଥିବ ଏବଂ ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରୀକୃତ ପରିମାଣ (MGQ) ର ଏକବର୍ଷର ରୟାଲଟି ଯୁକ୍ତ ଅର୍ପିତ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Offered Additional Charge) ଠାରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବ (Solvency Certificate or Bank Guarantee valid for a period of 18 Months for an amount of not less than the amount of Additional Charge offered plus the Royalty payable for the Minimum Guaranteed Quantity (MGQ) for one whole year).

[Minimum Solvency or Bank Guarantee Amount = MGQ x (Royalty + Offered Additional charge)]
୪. ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ସମସ୍ତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ଏକ ତାଲିକା ।
୫. GST ଓ ଆୟକର ପରିଶୋଧ ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଏବଂ ଉକ୍ତ ସଂପର୍କୀୟ ବକୟା ନଥିବା ସତ୍ୟପାଠ ।
୬. ନିଜର ଭୋଟର ପରିଚୟ ପତ୍ର (EPIC), Aadhaar Card ଓ PAN Card ନକଲ ।
୭. Earnest Money Deposit ର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଯାହାକି ନୋଟିସ ଦର୍ଶିତ ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରୀକୃତ ପରିମାଣ (MGQ) ର ପୁରା ଏକ ବର୍ଷର ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Addl. Charge) ଯୁକ୍ତ ଏକ ବର୍ଷର ରୟାଲଟି ମୂଲ୍ୟର ଶତକଡ଼ା ୫ରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବାର Demand Draft (in favour of Tahasildar, Khandapada payable at UCO Bank, Khandapada Branch) ଦାଖଲ କରିବେ ।

Form-M ର Point No 5 ରେ ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବେ ଅଙ୍କ ଓ ଅକ୍ଷରରେ କେବଳ ଅର୍ପିତ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Offered Additional Charge) ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ।

- ବିଜ୍ଞାପନ ପ୍ରକାଶନ ଖର୍ଚ୍ଚ ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ସମାନ୍ତରାଳରେ ବହନ କରିବେ ।
- ମାଲିକାନା ପ୍ଲାନ ଓ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଅନୁମତି ପ୍ରସ୍ତୁତି ଖର୍ଚ୍ଚ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ପଇଠ କରିବେ ।
- ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣ ହେଲା ପରେ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଦେଖି ଦିଆଯିବ । କ୍ଷମତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଅନୁମତି ନମିଳିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଉଠାଇପାରିବେ ନାହିଁ । ଏଥିରେ ଖୁଲାପ ହେଲେ OMMC Rules ଓ ତତ୍ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଆଇନ୍ ଅନୁଯାୟୀ ଦଣ୍ଡିତ ହେବେ ।
- ଲିଜ୍ ଏଗ୍ରିମେଣ୍ଟ ଏକାଥରେ ପାଞ୍ଚ ବର୍ଷ ପାଇଁ କରାଯିବ ।

ଯଦି ଉକ୍ତ ବିଜ୍ଞାପନରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ବିରୁଦ୍ଧି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତା ସଂପନ୍ନ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଛି । ଅନିବାର୍ଯ୍ୟ କାରଣ ବଶତଃ କ୍ଷମତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାରୀ ନିଲମ୍ବ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ସ୍ଥଗିତ ରଖିପାରିବେ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିପାରିବେ ।

ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଓ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ତହସିଲଦାର ଖଣ୍ଡପତାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ମିଳିପାରିବ ଓ ଏ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ www.nayagarh.nic.in ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

ବି: ଦ୍ର - ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଗୁଡ଼ିକର ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏଥି ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇଅଛି ।


ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପତା

ଜ୍ଞାପକ ସଂ. 405 ତା 03.02.2021

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ନୟାଗଡ଼/ ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ନୟାଗଡ଼/ ଜିଲ୍ଲାସୂଚନା ଓ ଲୋକ ସମ୍ପର୍କ ଅଧିକାରୀ, ନୟାଗଡ଼ଙ୍କ ସଦୟ ଅବଗତି ଏବଂ ବିହିତ ପଦକ୍ଷେପ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।


ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପତା

ଜ୍ଞାପକ ସଂ. 406 ତା 03.02.2021

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଜିଲ୍ଲାସୂଚନା-ବିଜ୍ଞାନ ଅଧିକାରୀ, (ରାଷ୍ଟ୍ରୀୟ ସୂଚନା ବିଜ୍ଞାନ କେନ୍ଦ୍ର) ଜିଲ୍ଲା ଯୁନିଟ, ନୟାଗଡ଼କୁ ଜିଲ୍ଲା ଖେବସାଇଟରେ ବ୍ୟାପକ ପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।


ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପତା

ଜ୍ଞାପକ ସଂ. 407 ତା 03.02.2021

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ନୟାଗଡ଼ ଜିଲ୍ଲାର ସମସ୍ତ ତହସିଲଦାର / ଗୋଷ୍ଠୀ ଉନ୍ନୟନ ଅଧିକାରୀ / କାର୍ଯ୍ୟନିବାହୀ ଅଧିକାରୀ, ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଞ୍ଚଳ ପରିଷଦ, ଖଣ୍ଡପତା / ଖଣ୍ଡପତା ବ୍ଲକର ସମସ୍ତ ସରପଞ୍ଚ / ଖଣ୍ଡପତା ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ସମସ୍ତ ରାଜସ୍ୱ ନିରୀକ୍ଷକ କୁ ନୋଟିସ ବୋର୍ଡରେ ବ୍ୟାପକ ପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଦର୍ଶନ କରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ କରାଗଲା ।

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଖଣ୍ଡପତା ନୋଟିସ ବୋର୍ଡରେ ବ୍ୟାପକ ପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଦର୍ଶନ କରାଗଲା ।


ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପତା

ନିଲାମ ପାଇଁ ଥିବା ସୈରାତ ଉତ୍ତ ଗୁଡ଼ିକର ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ

Sl. No.	Sairat Case No & Year	Name of Sairat Source	Land Schedule					Minimum Guaranteed Quantity (MGQ) per year	Royalty	Minimum additional charges payable	Earnest Money Deposit (EMD)	Minimum Solvency Certificate or Bank Guarantee (in ₹)
			Mouza	Khata	Plot	Area	Kissam					
1	37 / 2019-20	Bedaki Stone Quarry	Bedaki	159 (AAA)	1170	Ac 3.00	Bedaki Stone Quarry	1714 m ³	₹ 130	₹ 55	₹ 15,855	(Additional Charge Offered + 130) x 1714


 ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପଡ଼ା

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

(୧) ଆବେଦନ କାରି ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ୍ ୨୦୧୬ ଓ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ Amendment Rules ଓ ତତ୍ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ଆଇନର ପରିସର ଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।

(୨) ଲିଜ୍ ଅବଧି Lease agreement ହେବା ଦିନଠାରୁ ୫ ବର୍ଷ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ । ଲିଜ୍ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଖାଦାନ ଗୁଡ଼ିକ ପରିଦର୍ଶନ କରି ସୈରାତ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନା ଗମନର ସୁବିଧା, ଗଚ୍ଛିତ ଥିବା ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁସଙ୍ଗିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରି ଲିଜ୍ ରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବେ । ଯେଉଁ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଗୁଡ଼ିକୁ ସରକାରୀ ରାସ୍ତା ନାହିଁ ସେଥିରେ ଲିଜ୍ ନେଇଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ସୈରାତ ଉତ୍ସ କୁ ଗମନା ଗମନ ର ବ୍ୟବସ୍ଥା ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ଓ ଦାୟାଭାରେ କରିବେ ।

(୩) ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ Form-M ଉପରେ ଦର୍ଶିତ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Addl. Charge) କୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯାଇ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କାରୀଙ୍କୁ ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ । ଯଦି ଏକ ରୁ ଅଧିକ ଦରଖାସ୍ତ କାରୀ ସମାନ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିବେ ତେବେ ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ଲିଜ୍ ଧାରୀଙ୍କ ନାମ ଚୟନ କରାଯିବ । ଯଦି କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Addl. Charge) ରୁ କମ୍ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥାନ୍ତି ତେବେ ସେହି ଦରଖାସ୍ତ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । Form-M ର point No5 ରେ କ୍ଷେପ ଭାବେ ଅଙ୍କ ଓ ଅକ୍ଷରରେ କେବଳ ଅର୍ପିତ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ (Offered Additional Charge) ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ।

(୪) ମାଲିକିତ୍ ପ୍ଲାନ ଓ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଅନୁମତି ପ୍ରସ୍ତୁତି ଖର୍ଚ୍ଚ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ପଇଠ କରିବେ ।

(୫) ଲିଜ୍ ରେ ସୈରାତ ପରିଚାଳନା ସମ୍ପର୍କରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ, ଲିଜ୍ ଦିଆଯାଇଥିବା ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ଭିତରେ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କୌଣସି ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ୍ ୨୦୧୬ ଓ Modification thereof ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁସଙ୍ଗିକ ଆଇନ୍ ଆଧାରରେ ଏହା ପରିଚାଳିତ ହେବ ।

(୬) ଚୟନ ହୋଇଥିବା ଲିଜ୍ ଧାରୀଙ୍କୁ ୭ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ Form-F ଜରିଆରେ ତାଙ୍କ ଚୟନ ବିଷୟ ଓ ଲିଜ୍ ଜନିତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଜଣାଇଦିଆଯିବ । ଜାଣିବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଚୟନ କାରୀ ଯଦି ଏହା ତାଙ୍କୁ ଗ୍ରହଣୀୟ ହୁଏ ତେବେ ସେ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଜଣାଇବେ । ଏହା ସହିତ ଚୟନକାରୀ, ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରକୃତ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ଓ ଜିଲ୍ଲା ଖଣିଜ ପ୍ରତିଷ୍ଠାନଙ୍କୁ ଦେୟ ପ୍ରଭୃତିର ସର୍ବ ମୋଟ ମୂଲ୍ୟ ର ଏକ ଚତୁର୍ଥାଂଶ ଯାହା ହେବ ସେଥିରୁ ପୂର୍ବରୁ ଡିପୋଜିଟ କରିଥିବା EMD ବିୟୋଗ ପରର ମୂଲ୍ୟ କୁ ଏକତ୍ର ମିଶାଇଲେ ଯେଉଁ ରାଶି ହେବ ତାହା ସୁଧାବିହୀନ ଅମାନତ ଜମା ରାଶି ବୋଲି ବିବେଚନା ହେବ ।

(୭) ଯଦି ସଫଳ ନିଲାମ ଧାରୀ (Successful Bidder) ଉପର ଦର୍ଶିତ ଅନୁଚ୍ଛେଦ ପାରା ଆଧାରରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟ ଇତ୍ୟାଦି ତଥା ଅମାନତ ରାଶି ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବାରେ ଖୁଲାପି କରନ୍ତି ତାହାହେଲେ ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା EMD କୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ ଓ ପରବର୍ତ୍ତୀ ୨ୟ ସର୍ବାଧିକ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ ପାଇଁ ଚୟନ କରାଯିବ । ନିଲାମଧାରୀ ଚୟନ ପରେ ଅକୃତ କାର୍ଯ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ସେମାନଙ୍କ EMD ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ । ଯଦି ୨ୟ ସର୍ବାଧିକ ଆବେଦନ କାରୀଙ୍କ ମୂଲ୍ୟ ରେ କୌଣସି ସନ୍ଦେହ ହୁଏ ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି କାରଣ ଥାଏ ତେବେ ଅନ୍ୟ କାହାକୁ ନିଲାମ ଦିଆଯାଇ ପରବର୍ତ୍ତୀ ନିଲାମ ଦିବସରେ ନିଲାମ କରାଯିବ ।

(୮) ଲିଜ୍ ଧାରୀ ପରିବେଶ ମ୍ୟାନେଜ୍ ମେଣ୍ଟ ପ୍ଲାନ ସୁଚାରୁରୂପେ ପରିଚାଳନା କରିବା ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

(୯) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ବିବେଚିତ ହେଲେ ବୋଲି ଜଣାଇଦିଆଯିବା ଦିନଠାରୁ ୩ ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଲିଜ୍ ଡିଡ୍ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ନଚେତ୍ ତାଙ୍କ ନିଲାମକୁ ଖାରଜ କରାଯାଇ ତାଙ୍କ ଅମାନତ ବାଜ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ । ତା ପୂର୍ବରୁ ସେ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ଓ consent to establish and consent to operate ତଥା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ମଞ୍ଜୁରୀ ହାସଲ କରିଥିବେ ।

(୧୦) ବିଜ୍ଞାପନ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ଖର୍ଚ୍ଚ ନିର୍ବାଚିତ ନିଲାମ ଧାରୀ ବହନ କରିବେ ।

(୧୧) ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ଲିଜ୍ ଏଗ୍ରିମେଣ୍ଟ ପୂର୍ବରୁ ଟ.୧୦,୦୦୦/- (ଦଶ ହଜାର ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ସିକ୍ୟୁରିଟି ଡିପୋଜିଟ୍ ଧାରା ୪୨ ଅନୁଯାୟୀ ଦାଖଲ କରିବେ ।

(୧୨) Mining Plan ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ ଯାହାକି Minimum Guaranteed Quantity (MGQ) ଠାରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବ ଏହାର ଧାର୍ଯ୍ୟ ରୟାଲିଟି, ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ, DMF ଦେୟ, EMF ଦେୟ, Compensatory Afforestation ଦେୟ, Dead Rent ଏବଂ Surface Rent ଏକ ବର୍ଷ ପାଇଁ ଅଗ୍ରୀମ ଲିଜ୍ Deed ସମ୍ପାଦନ ପୂର୍ବରୁ ଏକକାଳୀନ ପଠାଏ କରିବେ । ନିୟମ ମୁତବକ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ରାଜ୍ୟ ପ୍ରଦୂଷଣ ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ପରିଷଦ (State Pollution Control Board) ଠାରୁ Consent to Establish (CTE), Consent to Operate (CTO) ଓ ପ୍ରଥମ ବର୍ଷର ଧାର୍ଯ୍ୟ ରାଶି ପଠାଏ କଲାପରେ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ (Successful Bidder) ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଆକ୍ଟ 1908 ଓ 1999 ଅନୁଯାୟୀ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର (Execution of Lease Deed) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ।

(୧୩) ଲିଜ୍ ଏଗ୍ରିମେଣ୍ଟ ଏକାଥରେ ପାଞ୍ଚ ବର୍ଷ ପାଇଁ କରାଯିବ ।

୧୪) ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଜମା ରୟାଲିଟି ର ୨% ଅର୍ଥ ଆୟକର ବାବଦକୁ ଦାଖଲ କରିବେ ।

(୧୫) ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ସରକାରଙ୍କ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅର୍ଥ Environment Management Fund ବାବଦକୁ ଦାଖଲ କରିବେ ।

(୧୬) ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ Schedule-I & II ର ଧାର୍ଯ୍ୟ ଦର ଲାଗୁହେବ ଏବଂ ଏହା ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ଓ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ପରିବର୍ତ୍ତନ ମୂଲ୍ୟରେ ଯଦି ବର୍ଷିତ ରୟାଲିଟି ଅନୁମୋଦିତ ରୟାଲିଟି ଠାରୁ ଅଧିକ ହୋଇଥାଏ ତେବେ ତାହା ଦେବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

(୧୭) ଲିଜ୍ ଧାରୀଙ୍କୁ ପ୍ରତିବର୍ଷ ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ Dead Rent ଏବଂ Surface Rent OMMC Rules, 2016 ଆଧାରରେ ଦେବାକୁ ପଡ଼ିବ ।

(୧୮) ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ଜଳସିଞ୍ଚନ ଓ ବନୀକରଣ କାର୍ଯ୍ୟକରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

(୧୯) ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ, ୨୦୧୬ ର ସର୍ଭାଇଭିଂ ଓ ତତ୍ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ନିୟମ ମାନିବା ନିମନ୍ତେ ବାଧ୍ୟ ରହିବେ । ଏଥିରେ ଖୁଲାପ ହେଲେ ଆଇନ୍ ଅନୁଯାୟୀ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ହେବ ।

(୨୦) ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ତଥା ଚାଲାଣ ସମ୍ପର୍କରେ ଯିଏ ସଠିକ୍ ବିବରଣୀ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ Return Form-P, ଏବଂ ବାର୍ଷିକ Return Form-K, ରେ ତହସିଲଦାର ଖଣ୍ଡପତାକା ଠାରେ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ରହିବେ । Form-H ରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ଜଣାଇବେ ।

(୨୧) ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିଭିନ୍ନ ସମୟରେ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ପରିଚାଳନା ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଆଦେଶ ଗୁଡ଼ିକୁ ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ମାନିବାକୁ ବାଧ୍ୟ । କ୍ଷମତା ସମ୍ପର୍କ ଅଧିକାରୀ ଖଣି ପରିବର୍ତ୍ତନ ସମୟରେ ଖାଦାନ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ରେକର୍ଡ୍ ତନଖି କରିପାରିବେ ।

(୨୨) ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତ ସୀମା ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀ ଚାରି ଫୁଟ ର ଢଳେଇ ଖୁଣ୍ଟ (Concrete Pillar) ଦ୍ୱାରା ଚିହ୍ନଟ କରିବେ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାଗରେ ଏକ Display Board ତିଆରି କରି ସେଥିରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନକ୍ସା ସହ ନାମ ଲିଜ୍ ଧାରୀଙ୍କ ନାମ ତଥା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ସହ ଲିଜର ଅବଧି ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ । ଏହି ସବୁ କାର୍ଯ୍ୟ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ବହନ କରିବେ । ଲିଜ୍ ଧାରୀ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ରେ ଲିଜ୍ ଅବଧି ଶେଷ ହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଉକ୍ତ Concrete Pillar & Display Board ର ରକ୍ଷଣା ବେକ୍ଷଣ କରିବେ । ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଖଣି ପରିଚାଳନା ଜନିତ କ୍ଷତି କ୍ଷତି ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଜୀବନ ହାନି ବା କ୍ଷତାକ୍ତ ପାଇଁ ଅବଶ୍ୟକୀୟ କ୍ଷତି ସରକାରଙ୍କୁ ଭରଣା କରିବାକୁ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

(୨୩) ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣ ହେଲା ପରେ କାର୍ଯ୍ୟ ଦେଶ ଦିଆଯିବ, କ୍ଷମତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଅନୁମତି ନମିଳିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉଠାଇପାରିବେ ନାହିଁ । ଏଥିରେ ଖୁଲାପ ହେଲେ OMMC Rules ଓ ତତ୍ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଆଇନ୍ ଅନୁଯାୟୀ ଦଣ୍ଡିତ ହେବେ ।

(୨୪) ଯଦି ଉକ୍ତ ଲକ୍ଷ୍ୟାହାରରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ବିରୁଦ୍ଧି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତା ସଂପନ୍ନ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଛି । ଅନିବାର୍ଯ୍ୟ କାରଣ ବଶତଃ କ୍ଷମତା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାରୀ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ସ୍ଥଗିତ ରଖିପାରିବେ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିପାରିବେ ।

(୨୫) ନିଲାମ ଧାରୀ ତାଙ୍କୁ ଦିଆଯାଇଥିବା ପରିସର ବାହାରେ ଖନନ କଲେ ତାହା ଅପ୍ରାଧିକୃତ ଧରାଯିବ ଏବଂ MMDR Act- 1957 ଓ OMMC Rules/ Regulation/ Circular ଇତ୍ୟାଦି ଅନୁସାରେ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ହେବ ।


ତହସିଲଦାର, ଖଣ୍ଡପଡ଼ା